

POLITYKA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH W FIRMIE Nieruchomości ROMA Beata Brzezina-Pasionek

W wykonaniu zobowiązania wynikającego z Rozporządzenia UE o Ochronie Danych Osobowych, firma Nieruchomości ROMA Beata Brzezina-Pasionek, ustala następujące zasady ochrony danych osobowych swoich klientów:

1. Administratorem danych osobowych naszych klientów jest firma: **Nieruchomości ROMA Beata Brzezina-Pasionek** z siedzibą w Rybniku (44-200) przy ulicy Raciborskiej 9.

2. Za przestrzeganie zasad ochrony danych osobowych w firmie odpowiada Beata Brzezina-Pasionek, tel. +48 501 512 925, e mail: nieruchomosci-roma@o2.pl.

3. Dane osobowe klientów przechowywane są wyłącznie w formie papierowej (umowa pośrednictwa, dokumenty konieczne do transakcji). Firma nie korzysta z danych osobowych w marketingu i reklamie ofert nieruchomości w sieci internetowej.

4. Firma przetwarza dane osobowe klientów w następujących celach:

- a) realizacja zawartych umów pośrednictwa;
- b) wymiana informacji z klientami poprzez kontakt telefoniczny lub pocztą elektroniczną;
- c) weryfikacja stanu prawnego nieruchomości;
- d) gromadzenie dokumentów koniecznych do zawarcia umowy sprzedaży.

5. Dane osobowe udostępniane są:

a) Klientom, będącym drugą stroną transakcji zawieranych z właścicielami danych osobowych, mających za przedmiot nieruchomości lub lokale mieszkalne i niemieszkalne, opisane w zawartych umowach pośrednictwa;

b) Bankom, w których Kupujący zaciągają kredyty na zakup nieruchomości lub lokali mieszkalnych i niemieszkalnych stanowiących własność właścicieli danych osobowych, będących przedmiotem zawartych umów pośrednictwa;

c) Rzecznawcom majątkowym, sporządzającym operaty szacunkowe nieruchomości lub lokali mieszkalnych i niemieszkalnych stanowiących własność właścicieli danych osobowych, będących przedmiotem zawartych umów pośrednictwa;

d) Geodetom, dokonującym podziałów geodezyjnych nieruchomości stanowiących własność właścicieli danych osobowych, będących przedmiotem zawartych umów pośrednictwa;

e) Notariuszom, sporządzającym akty notarialne mające za przedmiot nieruchomości

lub lokale mieszkalne i niemieszkalne stanowiące własność właścicieli danych osobowych, będące przedmiotem zawartych umów pośrednictwa;

przy czym wyłącznie za zgodą właściciela danych, zapisaną w zawartej z firmą Nieruchomości ROMA Beata Brzezina-Pasionek z/s w Rybniku ul. Raciborska 9, umowie pośrednictwa.

6. Dane osobowe są przechowywane do czasu realizacji umowy, a następnie są umieszczane w archiwum firmy na okres wymagany przez przepisy prawa (m.in. podatkowe). Po upływie tego terminu dokumenty zawierające dane osobowe są trwale niszczone w sposób uniemożliwiający ich odtworzenie.

7. Każdy klient, którego dane osobowe są w posiadaniu firmy ma prawo do: dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych i prawo do bycia zapomnianym.

8. Zgłoszenie konieczności usunięcia danych osobowych przed upływem terminu umowy pośrednictwa lub przed wykonaniem umowy przez firmę, równoznaczne jest z rozwiązaniem umowy pośrednictwa, na warunkach określonych w umowie pośrednictwa.

9. Wszystkim klientom przysługuje prawo wniesienia skargi do Generalnego Inspektora Ochrony Danych osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie ich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz rozporządzenie RODO z dnia 25 maja 2018 r.

Beata Brzezina-Pasionek

***właścicielka firmy
Nieruchomości ROMA
z/s w Rybniku ul. Raciborska 9***